

# Zuhause

in Wolfsburg

**VWI  
Tannenbaum  
gewinnen**  
RÜCKSEITE

Wenn Wasser Welten verbindet

## Mut ohne Grenzen

**Ausflugstipp Schöningen**

Der Vergangenheit ganz nah

SEITE 12

**Unser Glücksmoment**

Eintauchen in Wolfsburgs Kulturlandschaft

SEITE 14

**VOLKSWAGEN**  
Immobilien





## »Mutig zu sein, bedeutet, über die Grenzen des Gewohnten hinauszugehen.«

Mut zeigt sich in den großen und kleinen Geschichten, die das Leben mit all seiner Fülle und seinen Herausforderungen schreibt. Auch in dieser Ausgabe unseres Magazins findet man das Thema Mut in den verschiedensten Formen. Die Flucht über das Meer erforderte von Fahed Shikh Alshabab aus Syrien unglaublich viel Mut. Heute hilft er anderen Menschen dabei, ihre Angst vor dem Wasser zu überwinden. Wir stellen Ihnen außerdem Kerstin Krüger vor, die seit Juli diesen Jahres die Leitung des Kundenservice übernommen hat. Und Laura Engler, die wir im Mieterportrait zeigen, bewies Mut, als sie mit nur 17 Jahren ins Sportinternat zog, um ihren Traum von einer Profikarriere im Fußball zu verwirklichen.

In jedem von uns schlummert die Fähigkeit, auf unsere eigene Art und Weise mutig zu sein. Ich wünsche Ihnen viel Spaß beim Lesen und hoffe, dass Sie sich inspiriert fühlen, heute den Mut in Ihrer eigenen Geschichte zu sehen.

Ihr Ulrich Sörgel  
Leiter Wohnimmobilien



04

TITELGESCHICHTE

## Mut ohne Grenzen Wenn Wasser Welten verbindet



12

AUSFLUGSTIPP

## Der Vergangenheit ganz nah

# Inhalt

## ZUHAUSE IN WOLFSBURG

- 04 **Mut ohne Grenzen**  
Wenn Wasser Welten verbindet
- 10 **Zeitreise Wolfsburg**  
Wie gut kennen Sie Ihre Stadt?
- 11 **News & Infos**
- 12 **Ausflugstipp Schöningen**  
Der Vergangenheit ganz nah
- 14 **Unser Glücksmoment**  
Eintauchen in Wolfsburgs Kulturlandschaft

## ZUHAUSE BEI VWI

- 16 **Neues aus unseren Stadtteilen**  
Nordstadt
- 18 **#einfacherklärt**  
Balkon winterfest bepflanzen
- 19 **Wir sind VWI**  
Kerstin Krüger, Leitung Kundenservice

## MEIN ZUHAUSE

- 20 **Ein Ort zum Wohlfühlen**  
Inspiration für mein Zuhause
- 22 **Mieterportrait**  
Zuhause ankommen und wohlfühlen
- 23 **Rätsel & Impressum**

VWI  
Tannenbaum  
gewinnen  
RÜCKSEITE

14

UNSER GLÜCKSMOMENT

## Eintauchen in Wolfsburgs Kulturlandschaft



MIETERPORTRAIT

## Zuhause ankommen und wohlfühlen

22



18

EINFACH ERKLÄRT

## Winterfeste Balkonpflanzen



# Mut ohne Grenzen

## Wenn Wasser Welten verbindet

© Janina Snatzke



Fahed Shikh Alshabab bei der ehrenamtlichen Tätigkeit als Schwimmtrainer für die Flüchtlingshilfe Wolfsburg

### Das Wasser ist sein Element. Das mag bei dem, was er erlebt hat, überraschen, aber Fahed Shikh Alshababs Leidenschaft ist das Schwimmen.

Schon in seiner Kindheit in Damaskus war Fahed begeisterter Leistungsschwimmer – bis der Krieg in Syrien seine Familie zur Flucht zwang. „Zwei Mal wurde meine Mutter von der Regierung in Syrien verhaftet und uns wurde klar, dass es zu gefährlich wird, zu bleiben.“ Die Mutter flüchtete zunächst alleine in die Türkei, im Jahr 2013 folgte Fahed mit seiner Schwester. Doch auch dort war die Lage für die Familie so unsicher, dass sie im August 2015 die riskante Flucht mit dem Schlauchboot nach Griechenland auf sich nahm.

Faheds Vater musste in Syrien zurückbleiben, da ihm bis heute als ehemaligem Mitglied der oppositionellen Partei die Ausreise verboten wird. „Wir telefonieren jeden Tag und hoffen darauf, dass endlich wieder Frieden ist“, erzählt Fahed. Seine Kindheit war durch diese Lebensumstände früh vorbei und er übernahm viel Verantwortung für seine Familie.

„Am 20.10.2015 sind wir in Wolfsburg in die Flüchtlingsunterkunft Vorsfelde gezogen“, erinnert sich Fahed. Zahlen konnte er sich schon immer gut merken. „Ich war 15 und erst war es schwierig, in einem fremden Land mit fremder Sprache und Kultur zurechtzukommen. In Vorsfelde hatten wir zum Glück tolle Hilfe vom Unterstützerkreis.“ Fahed und seine Schwester nahmen auch an dem Projekt STEP BY STEP teil, das von der Stadt Wolfsburg für geflüchtete Kinder und Jugendliche eingerichtet wurde, um ihnen einen sicheren Ort zum Ankommen zu geben und sie auf den Schulbesuch in Deutschland vorzubereiten. Mit viel Ehrgeiz und Fleiß lernte Fahed in nur vier Monaten Deutsch und ging bald zur Heinrich-Nordhoff-Gesamtschule, wo er im Jahr 2021 erfolgreich seine Abiturprüfung ablegte.

Inzwischen ist er 23 Jahre alt, studiert an der TU Braunschweig im fünften Semester Maschinenbau und arbeitet als Schwimmtrainer für den TV Jahn, den VfB Fallersleben und ehrenamtlich für die Flüchtlingshilfe in Wolfsburg, wo er anderen dabei hilft, ihre Angst vor dem Wasser zu überwinden. ►



**KURZPORTRAIT FAHED SHIKH ALSHABAB**

#### Eine Geschichte von Flucht und Hoffnung

Geboren wurde Fahed im September 2000 in Damaskus, Syrien, wo seit 2011 Krieg herrscht. Nach der Flucht über das Mittelmeer kam er mit seiner Mutter und Schwester 2015 nach Wolfsburg. An der Heinrich-Nordhoff-Gesamtschule machte Fahed 2021 sein Abitur, studiert inzwischen Maschinenbau an der TU Braunschweig und arbeitet als Schwimmtrainer.



**GÜNTER SCHÜTTE – FLÜCHTLINGSHILFE WOLFSBURG**

#### Unermüdlicher Einsatz

Der pensionierte Lehrer bietet seit 2016 über die Flüchtlingshilfe Wolfsburg Kurse für Nichtschwimmer im Hallenbad Sandkamp an. Zu seinem Team gehören inzwischen auch einige ehemalige Schwimmschülerinnen und -schüler. „Allein die strahlenden Gesichter zu sehen, wenn jemand seine ersten Schwimmzüge geschafft hat, das ist unbeschreiblich“, erzählt er begeistert.

„Einige meiner Freunde haben bei Günter Schütte über die Flüchtlingshilfe das Schwimmen gelernt und fragten, ob ich dort nicht als Trainer mitmachen möchte. Ich musste nicht lange überlegen und habe innerhalb von zwei Wochen mein Rettungsabzeichen gemacht. Inzwischen besitze ich auch die Trainerlizenz, C-Lizenz und die Kampfrichterausbildung“, erklärt Fahed.

Zu den Schwimmkursen kommen häufig Menschen, die auf ihrer Flucht traumatische Erfahrungen auf dem Meer gemacht haben. Fahed kann verstehen, wie sie sich fühlen, denn er hat es selbst erlebt. „Als wir mit dem Schlauchboot geflüchtet sind, hatten viele Angst davor, zu ertrinken, auch meine Mutter. Und ich selbst auch, obwohl ich Leistungsschwimmer bin. Aber wenn man so weit draußen ist und eine so lange Strecke mit einem Schlauchboot fährt, ohne Garantie, dass das Boot überhaupt bis zum Ende heil bleibt, hat man trotzdem Todesangst.“

Viele der Geflüchteten, die über das Mittelmeer nach Europa gekommen sind, haben in ihrer Heimat nie schwimmen gelernt. So ging es auch Faheds Trainerkollegin Hanan Saeed Abdo Elias, die mit ihrer Familie 2015 aus dem Irak flüchtete. Der Schritt, sich nach dem Erlebten den eigenen Ängsten zu stellen und ins Wasser zu gehen, ist für viele verständlicherweise unglaublich groß. Um Vertrauen aufzubauen, beginnt die Arbeit im Wasser daher häufig ganz behutsam, indem sich die Schülerinnen und Schüler im Wasser auf den Rücken legen und lernen, dass sie von ganz allein an der Wasseroberfläche treiben können, ohne unterzugehen. „Es ist viel, viel schwieriger, Erwachsenen das Schwimmen beizubringen. Die Erwachsenen wissen halt, was passieren kann. Kinder machen sich meistens noch keine Sorgen“, erzählt Fahed bei unserem Besuch des Schwimmtrainings. Aber er berichtet auch stolz, dass es bislang noch keinen Schüler gab, der es nicht geschafft hat. „Es ist vor allem eine Kopfsache. Das ist wie bei mir mit der Sprache. Ich habe Deutsch in vier Monaten gelernt. Wenn man etwas wirklich will, dann schafft man das auch.“

Fahed hat immer wieder die Erfahrung gemacht, dass es ungemein wichtig ist, Schwimmen zu lernen. Gleichzeitig sieht er auch immer mehr Kinder, die nicht schwimmen können. Die Zahl der Nichtschwimmer im Grundschulalter hat sich in Deutschland in den letzten fünf Jahren sogar verdoppelt. ▶

»Es ist viel, viel schwieriger, Erwachsenen das Schwimmen beizubringen. Die Erwachsenen wissen halt, was passieren kann. Kinder machen sich noch keine Sorgen.«

FAHED SHIKH ALSHABAB



Im kleinen und familiären Hallenbad Sandkamp unterrichtet Fahed Teilnehmende aller Altersgruppen und nimmt sich viel Zeit, um geduldig und individuell auf Fragen und Bedürfnisse einzugehen.



KURZFILM  
„SEEPFERDCHEN“  
ÜBER HANAN SAEED  
ABDO ELIAS

#### Eine inspirierende Geschichte über Mut und Stärke

Hanan Saeed Abdo Elias floh 2015 mit ihrer Familie aus dem Irak. Bei der Flucht über das Mittelmeer wäre ihr Schlauchboot beinahe gesunken. Hanan, die damals nicht schwimmen konnte, hatte seitdem große Angst vor dem Wasser. Über die Flüchtlingshilfe Wolfsburg fand sie in Günter Schütte einen Lehrer, der ihr mit viel Geduld und Einfühlungsvermögen ermöglichte, diese Angst zu überwinden. Heute ist sie sogar Teil des ehrenamtlichen Trainerteams und möchte weitergeben, was sie gelernt hat. Auch ihrem kleinen Bruder hat sie hier das Schwimmen beigebracht.

Hanans beeindruckende Geschichte wurde von der Regisseurin Nele Dehnenkamp mit viel Feingefühl in dem Kurzfilm „Seepferdchen“ festgehalten. Der preisgekrönte Film zeigt auf poetische und stille Weise, wie Hanan sich ihrer Angst gestellt hat. „Seepferdchen“ ist kostenpflichtig über ARD Plus verfügbar.

Kurzfilm „Seepferdchen“ ansehen  
über [ardplus.de](https://www.ardplus.de)



AB JANUAR 2024:  
NEUE KURSANGEBOTE FÜR  
NICHTSCHWIMMER

#### Die Flüchtlingshilfe Wolfsburg bietet einen neuen Samstagskurs ab dem 13.01.2024 im Hallenbad Sandkamp an

Die Teilnehmerinnen und Teilnehmer werden in kleinen Gruppen von einem internationalen Trainerteam unterrichtet und sollen nach der Wassergewöhnung und dem Aufbau von Wasservertrauen zu sicheren Schwimmerinnen und Schwimmern ausgebildet werden. Aktuell werden Kinder ab ca. acht Jahren, Jugendliche und Erwachsene in die Kurse aufgenommen. Der Bus 211 fährt vom ZOB direkt zur Haltestelle „Hallenbad Sandkamp“.

Weitere Infos unter  
[fluechtlingshilfe-wolfsburg.de/schwimmen](https://www.fluechtlingshilfe-wolfsburg.de/schwimmen)



»Es gehört viel Mut dazu, sich seinen Ängsten zu stellen.«

FAHED SHIKH ALSHABAB

Die Gründe hierfür sind vielfältig und auch die ausgefallene Schwimmbildung in Zeiten von Corona wird dafür verantwortlich gemacht. Für Fahed ist es umso mehr eine Herzensangelegenheit, vielen Menschen das Schwimmen beizubringen. „Schwimmen ist für mich schon immer eine Lebensversicherung gewesen“, betont er.

Für sein ehrenamtliches Engagement war Fahed gemeinsam mit seiner Kollegin Hanan im letzten Jahr sogar für die Auszeichnung „Wolfsburgs Menschen des Jahres“ nominiert und belegte den zweiten Platz. „Die Angst, das eigene Leben und die Familie durch Ertrinken zu verlieren, zu überwinden, ist etwas, was für mich ganz persönlich unfassbaren Mut zeigt. Dann aber auch noch loszuziehen und selbst Schwimmlehrer zu werden, ist fraglos das Engagement, was es verdient, heute geehrt zu werden“, resümierte der Laudator am Galaabend vor vielen geladenen Gästen.

Dem unermüdlichen Einsatz des Teams der Flüchtlingshilfe Wolfsburg ist es zu verdanken, dass inzwischen mehr als 1.200 Menschen im Alter von 7–67 Jahren das Schwimmen gelernt haben. Viele von ihnen hatten zu Beginn Angst vor dem Wasser und gleichzeitig ist es das Wasser, das sie nun miteinander verbindet. ■

**Verlosung**  
2x2 KARTEN  
FÜR GALA-  
ABEND

Die Wolfsburger Nachrichten haben in diesem Jahr bereits zum 20. Mal dazu aufgerufen, Wolfsburgs Menschen des Jahres zu wählen. Es geht um Menschen, die sich auf unterschiedlichste Weise für andere einsetzen und unsere Anerkennung verdienen. Letztes Jahr wurden hier auch Fahed und Hanan für ihren Einsatz geehrt und belegten den zweiten Platz. In gewohnter Tradition unterstützen wir die Aktion als Gastgeber des feierlichen Events.

## ZAHLEN & FAKTEN

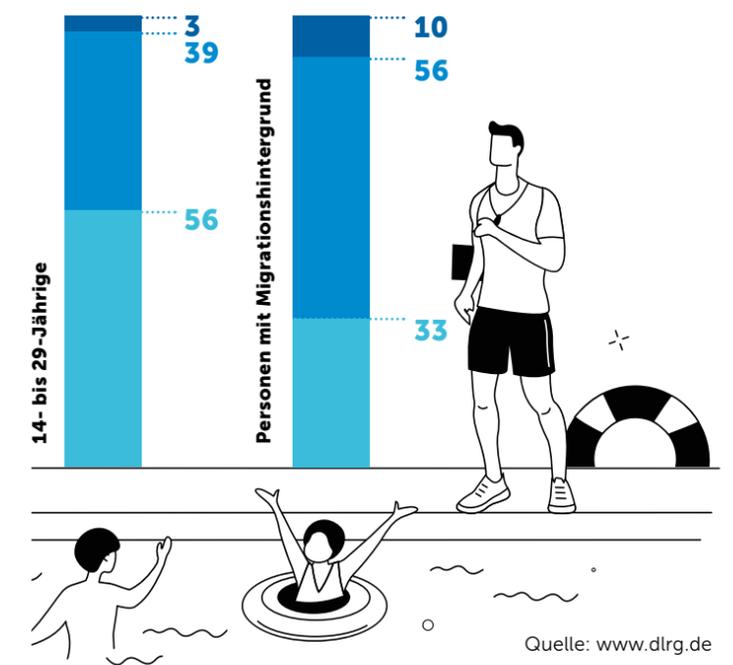
### Nichtschwimmer in Deutschland

37%

der Jungen und Mädchen im Grundschulalter haben laut DLRG-Umfrage im Jahr 2022 noch kein Schwimmabzeichen – auch nicht das auf das Schwimmen vorbereitende Schwimmabzeichen Seepferdchen.

### Es haben Schwimmen gelernt (in %)

● vor dem 6. Lebensjahr ● mit 6–11 Jahren ● mit 12 Jahren oder älter



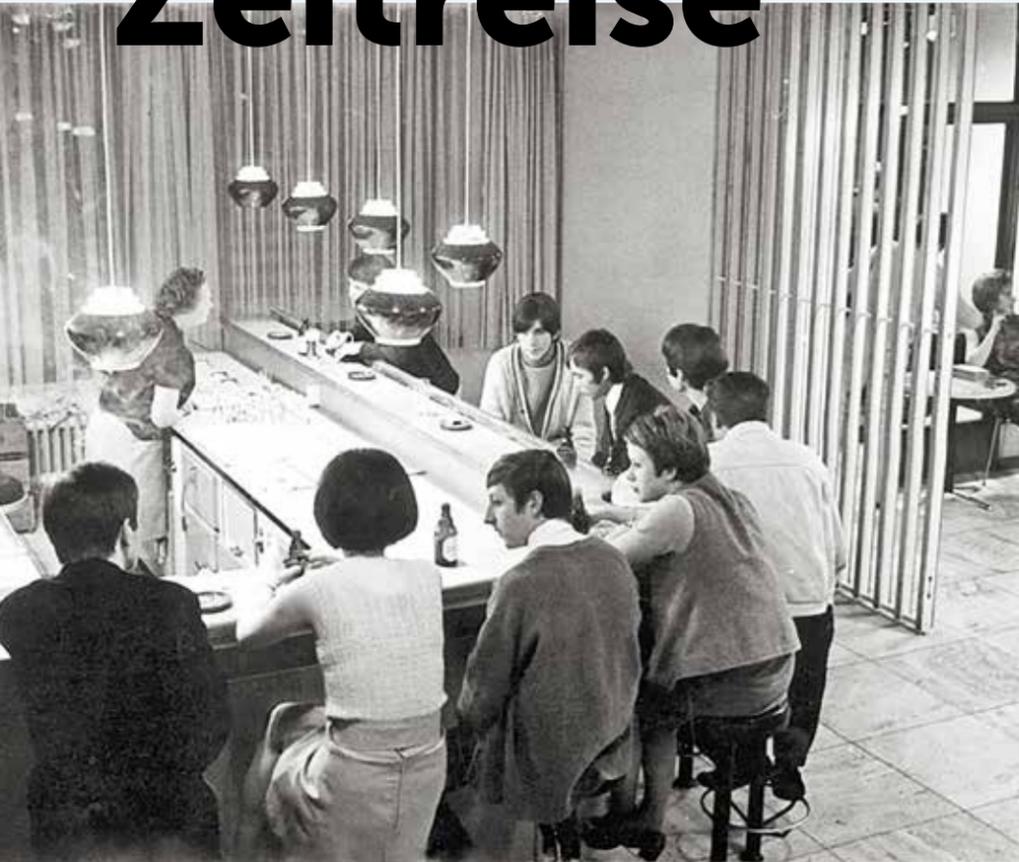
### Wolfsburgs Menschen des Jahres 2023



Menschen  
des Jahres  
WOLFSBURG

**Wir verlosen 2x2 Karten für den Galaabend** am 30.11.2023 im Hotel Global Inn mit rund 70 geladenen Gästen. Die Veranstaltung beginnt um 17:30 Uhr. Möchten Sie dabei sein? Es ist ganz einfach! Schicken Sie bis zum **19.11.2023 eine E-Mail** an **meinzuhause@vwimmobilien.de** mit dem Betreff „Wolfsburgs Menschen des Jahres“ und mit etwas Glück sind Sie dabei. Das Los entscheidet und der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Wir drücken Ihnen die Daumen!

# Zeitreise



## MITMACH-AKTION

### Wie gut kennen Sie Ihre Stadt?

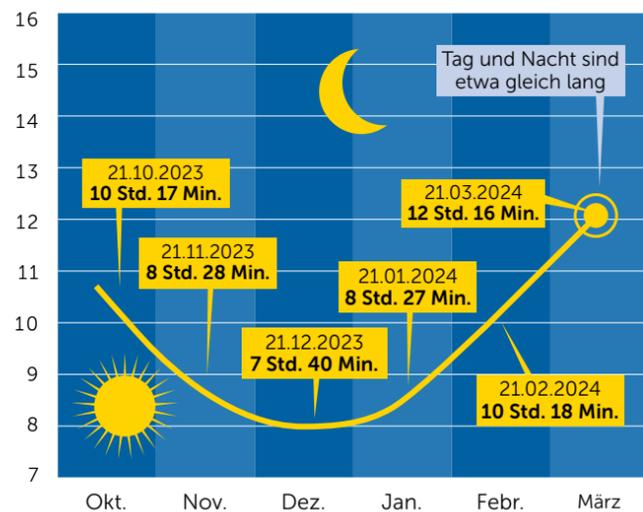
Wir zeigen Ihnen in jeder Ausgabe ein Bild aus Wolfsburgs Vergangenheit und Sie können mitraten, wo das Bild aufgenommen wurde. Die Auflösung finden Sie im Impressum auf Seite 23.

Sie sind außerdem herzlich dazu eingeladen, Ihre eigenen Bilder von früher mit uns zu teilen und damit andere ins Grübeln zu bringen. Senden Sie uns Ihre Bilder hierzu einfach per E-Mail an [meinzuhause@vwimmobilien.de](mailto:meinzuhause@vwimmobilien.de) mit dem Betreff „Zeitreise“. Wir freuen uns darauf!

## SCHON GEWUSST?

### Bald ist Wintersonnenwende

Tageslichtdauer in Wolfsburg (in Std.)



### Der 21.12. ist der kürzeste Tag des Jahres 2023.

Er ist zugleich der Tag der Wintersonnenwende und kalendarischer Winteranfang. Die Tage werden danach langsam wieder länger und heller.

## UNSERE NEWS

### VWI ist offizieller Wölfinnen-Partner



Wir sind stolz darauf, die Spielerinnen des VfL Wolfsburg partnerschaftlich in die neue Saison begleiten zu dürfen. Marina Hegering und Joelle Wedemeyer haben beim Media Day im September schon mal auf unserem VWI-Sofa Platz genommen und fühlen sich wie wir zuhause in Wolfsburg.



## KINDER-HILFSAKTION

### Kinderaugen zum Strahlen bringen

Der Weihnachtspäckchenkonvoi bringt auch in diesem Jahr liebevoll gepackte Päckchen zu bedürftigen Kindern in Osteuropa. „Wir haben im letzten Jahr ca. 4.600 Waisenkinder besucht, die in den ersten Kriegstagen aus ukrainischen Waisenhäusern nach Polen gebracht wurden“, berichtet Marco Meiners, Ortsbürgermeister von Hattorf und Heiligendorf, und hofft auch in diesem Jahr auf eine große Beteiligung der Wolfsburger. Möchten auch Sie ein Päckchen packen und Kinderaugen zum Strahlen bringen?



Weitere Infos finden Sie unter [weihnachtspaeckchenkonvoi.de](http://weihnachtspaeckchenkonvoi.de)



## NEUERÖFFNUNG

### Pop-up-Store »Hej Skat« öffnet in den Steimker Gärten

„Hej Skat“ ist Dänisch und bedeutet „Hallo Schatz“. Als „mamageführten Family Concept Store“ eröffnete Claudia Nanau-Matharu ihr Geschäft am Quartiersplatz in den Steimker Gärten.

Wer auf der Suche nach schöner, moderner und nachhaltiger Kleidung für Kinder und Frauen sowie nach Accessoires und Kinderzimmerzubehör ist, der sollte hier unbedingt reinschauen.

### Öffnungszeiten

Dienstags und donnerstags von 16 bis 18 Uhr und samstags von 11 bis 14 Uhr.



Weitere Infos finden Sie unter [hejskat.com](http://hejskat.com)



# Der Vergangenheit ganz nah



## GUT ZU WISSEN

### Mit dem E-Bike Schöningen, Lappwald und Elm erkunden

Beim familiären Fahrradverleih „Omas Drahtesel“ können E-Bikes gemietet werden, um bequem Schöningen und die angrenzende Landschaft zu erkunden. Unser Tipp: Die Schöningen-Route, die neben anderen Routen auf der Website vorgestellt wird, startet und endet am paläon und führt unterwegs am Grenzdenkmal vorbei.

➔ [omas-drahtesel.de](https://omas-drahtesel.de)



Im Westen oberhalb der Stadt liegt ein Wahrzeichen Schöningens: das Klostergut mit der St. Lorenz-Kirche.



## Unser Geheimtipp



### KLOSTERBÄCKEREI SCHÖNINGEN

Bäcker Lukas Kröhl hat zu Beginn des Jahres die Klosterbäckerei eröffnet und kombiniert traditionelle Backkunst mit modernen Trends, Regionalität und Frische. Vom Klosterbrot bis zum Muffin – für jeden Geschmack ist etwas dabei, und alles in Bioqualität. Anders als man es sonst von Bäckereien kennt, öffnet Lukas Kröhl grundsätzlich erst um 13 Uhr. „Wir möchten unseren Mitarbeitern ein familienfreundliches Arbeitsklima bieten. Aus eigener Erfahrung wissen wir, dass das nicht funktioniert, wenn der Wecker um 00:30 Uhr klingelt.“

Weitere Infos finden Sie unter [klosterbaeckerei.com](https://klosterbaeckerei.com)



### GRENZDENKMAL HÖTENLEBEN

Ein authentisches Artefakt deutscher Geschichte existiert noch heute wenige Kilometer von Schöningen entfernt. Mit einer Fläche von 6,5 Hektar gehört die von der ehemaligen DDR errichtete Grenzsperranlage Richtung Hötenleben zu den wenigen Anlagen, die heute noch besichtigt werden können. Sie ist frei zugänglich, um eindrucksvoll die Geschichte der deutschen Teilung greifbar zu machen und daran zu erinnern.

Weitere Infos finden Sie unter [schoeningen.de/tourismus-highlights](https://schoeningen.de/tourismus-highlights)



**1.275 Jahre Geschichte und trotzdem wird diese Stadt nicht alt: Die Stadt Schöningen verbindet Geschichte und Natur mit Forschung und Aktivität. Ob Naturliebhaber oder Geschichtsinteressierte, die Stadt um Elm und Lappwald hat eine Menge zu bieten.**

Schöningen ist ein historisches Juwel. Bei Grabungen fanden Forscher zwischen 1994 und 1998 ein echtes Wunder: Inmitten eines Jagdlagerplatzes wurden ca. 10.000 Wildpferdknochen und sieben Holzspeere entdeckt. Die Speere sind etwa 300.000 Jahre alt und damit die bislang ältesten erhaltenen Jagdwaffen der Menschheit. Heute werden sie für die Öffentlichkeit im beeindruckenden Forschungsmuseum „paläon“ ausgestellt. Sowohl samstags als auch sonntags werden hier Führungen angeboten: Sie können an einer Tour zur archäologischen Ausgrabung oder an einer Führung durch die innovative Dauerausstellung teilnehmen.

Aber auch jüngere Geschichte ist in Schöningen hautnah erlebbar: sei es durch die Reihen von Fachwerkhäusern in der Innenstadt oder die vielen Kirchen wie die St. Lorenz. Nicht umsonst ist Schöningen die älteste urkundlich belegte Stadt des Braunschweiger Landes. Auch das Schloss Schöningen ist einen Besuch wert. Es wurde um 1350 als Grenzbefestigung erbaut und diente auch Adelligen als Residenz.

Wenn Sie nach der Besichtigung der historischen Vielfalt Hunger verspüren, finden Sie auf dem Weg vom Markt über die Niedernstraße zahlreiche gemütliche Cafés und Restaurants mit Innen- und Außenplätzen, um den kleinen oder auch großen Hunger zu stillen.



# Eintauchen in Wolfsburgs Kulturlandschaft

Das Hallenbad zu beschreiben,  
ist gar nicht so einfach. Es ist wie mit  
dem Wort Kultur – man muss weit  
ausholen, um ihm gerecht zu werden.



Beschreibt man das Kulturzentrum Hallenbad als Veranstaltungsort für Konzerte, Kabarett und Theater, dann kratzt man nur an der Oberfläche. Dass es hier das einzige Programmkinos der Region gibt, den stylishen Sauna-Klub mit einmaligem Club-Ambiente oder Ausstellungen im Kunstschauenster als Plattform für regionale Künstlerinnen und Künstler, darf man dabei auf keinen Fall vergessen. Auch das hauseigene Tonstudio und Probenräume für lokale Bands im Keller sowie der großzügige Tanzsaal des Tanzenden Theaters Wolfsburg gehören dazu. Das Wort Kultur-Kaleidoskop beschreibt das Hallenbad vielleicht am besten. Je nachdem, wann man hineinschaut, sieht man ein anderes Bild und neue Facetten.

Im Jahr 2002 wurde das Hallenbad als Schwimmstätte geschlossen. Vielen Wolfsburgern war dieser Ort ans Herz gewachsen, verbanden sich doch Kindheits- und Jugenderinnerungen mit ihm. Und so wurde der geschichtsträchtige Ort nicht abgerissen, sondern zu einem Kulturzentrum umgebaut. Es wurde viel Wert darauf gelegt, die vorhandenen Räumlichkeiten so weit wie möglich zu erhalten, und so geht man auch heute noch zum Konzert ins Schwimmerbecken oder zum Tanzen in den Sauna-Klub. Der stimmungsvoll beleuchtete Sprungturm und das weiß geflieste Becken verleihen Konzertreihen wie „Jazz im Pool“ oder „Klassik im Schwimmerbecken“ ein ganz besonderes Ambiente und sind bundesweit einzigartig.



## KINO IM HALLENBAD

Filmgenuss mit Wohlfühlfaktor

Sonntags bis donnerstags verwandelt sich die kleine Bühne im Kinosaal in das einzige Programmkinos der Region. In hervorragender Digitalqualität, auf bequemen Sitzen, einem gemütlichen Sofa und bei leckeren Getränken kann man hier großartige Filme anschauen. Das Kino im Hallenbad versteht sich als ein Forum für Liebhaber und Neugierige, als ein Treffpunkt für Menschen, die sich für gutes Kino begeistern.

Weitere Infos finden Sie unter  
[hallenbad.de/kulturzentrum/kino](https://hallenbad.de/kulturzentrum/kino)



## KURZPORTRAIT ANDREAS PLATE

Geschäftsführer des Kulturzentrums Hallenbad am Schachtweg

Er war von Anfang an dabei. Schon im Jugendzentrum „Kaschpa“, einem Anbau des Hallenbads, war Andreas Plate eine feste Größe. Im dortigen Tonstudio nahm der passionierte Musiker unzählige Tapes mit lokalen Bands auf und ist dadurch in der Musikszene bestens vernetzt.

Nachdem das Hallenbad neben dem Kaschpa im Jahr 2002 den Betrieb eingestellt hatte, war er an der Umgestaltung und Konzeption für das neue „Hallenbad – Kultur am Schachtweg“ beteiligt. Durch sein Engagement wurden Formate wie das Festival „Wolfsburg Open“ oder „Rock im Allerpark“ ins Leben gerufen. Im Jahr 2021 übernahm der zweifache Familienvater nach Frank Rauschenbach die Leitung des Kulturzentrums.



»Mein Ziel ist, dass jeder  
Wolfsburger mindestens  
einmal im Hallenbad  
gewesen ist.«

Im Jahr 1963 wurde das Hallenbad mit imposanter  
Sprungturmanlage eröffnet, die auch nach dem Umbau  
Markenzeichen geblieben ist.

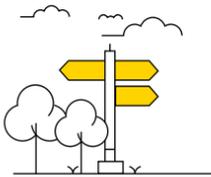
## NEUES AUS UNSEREN STADTTTEILEN

# Nordstadt



IMMACOLATA GLOSEMEYER  
ORTSBÜRGERMEISTERIN

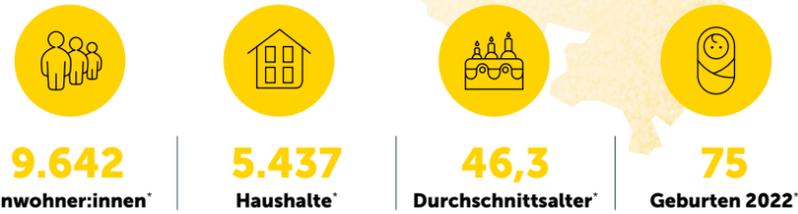
»Hier ist man nicht nur der Natur ganz nah, sondern auch dem pulsierenden Herzen unserer Stadt.«



## STRASSENAMEN UND IHRE BEDEUTUNG

### Wer war eigentlich Arnold Böcklin?

Italienische Zypressen und historische Ereignisse – Einflüsse für einen der bedeutendsten Künstler im Symbolismus des 19. Jahrhunderts Europas. Arnold Böcklin (1827–1901) war ein Schweizer Maler, der die Französische Revolution sowie finanzielle Notlagen miterlebte. Er ist bekannt für Werke wie „Die Toteninsel“ und „Selbstbildnis mit fiedelndem Tod“.



\* 31.12.2022

Fragt man die Einwohner der Wolfsburger Nordstadt, was sie besonders an ihrem Stadtteil lieben, dann ist die häufigste Antwort die Nähe zur Natur. Der Wald sowie der Alte und Neue Teich laden zu Spaziergängen ein. In den 60er Jahren entstanden Teichbreite, Tiergartenbreite und Kreuzheide, um den wachsenden Bedarf an Wohnraum in der jungen Stadt zu decken. Alt-Wolfsburg hingegen steht mit dem Schloss für den historischen Kern unserer Stadt. Gemeinsam bilden diese vier Stadtteile die Nordstadt und zeigen mit ihrer Vielfalt, was unsere Stadt ausmacht.

Die vielseitige Vereinslandschaft beheimatet unter anderem den Fußballverein Lupo Martini und den Kunstverein. Wir haben für Sie Neues aus dem Stadtteil gesammelt und wünschen Ihnen viel Spaß beim Erkunden der Nordstadt.



## GASTRONOMIE-TIPP

### Kitchen & Soul im Ferdinands

Das Ferdinands in Alt-Wolfsburg hat sich vom Lieferservice zum stilvollen Restaurant entwickelt. Ausgefallene Kreationen wie Seeteufel mit Kohlrabi-gemüse werden hier in stimmungsvollem Ambiente serviert.

Weitere Infos unter  
[ferdinands-restaurant.de](https://ferdinands-restaurant.de)



## GUT ZU WISSEN

### Schutz für Graureiher am Neuen Teich

Die Insel im Neuen Teich beherbergt die einzige Graureiherkolonie in Wolfsburg. Man kann vom Ufer aus die Vögel beim Brüten und beim Aufziehen der Jungen im Frühjahr in den Baumwipfeln beobachten. Hungrige Waschbären haben es leider auf den Graureihernachwuchs abgesehen und gefährden die Kolonie. Die Stadt Wolfsburg hat daher Maßnahmen ergriffen und gemeinsam mit BUND und NABU neue Rollmanschetten an den Bäumen der Insel angebracht, die verhindern, dass die Waschbären hinaufklettern.

*Der Neue Teich liegt genau zwischen den Stadtteilen Tiergartenbreite und Teichbreite und ist beliebt bei Spaziergängern und Joggern.*

## VEREINE

### Boccia bei Lupo Martini

Die neue Boccia-Anlage auf dem Gelände von Lupo Martini in der Hubertusstraße wurde erst im September von Vertretern des Centro Italiano, des Vereins Lupo Martini und der Stadt Wolfsburg eingeweiht. Bereits 40 aktive Mitglieder spielen seitdem regelmäßig auf der Bahn und freuen sich immer über neue Mitspielerinnen und Mitspieler. Schauen Sie gerne mal vorbei!

➤ **Kontakt: Giovanni Carboni, 0171 437 42 90**

## TERMINE

### Winterfest in der Nordstadt

Weihnachten liegt in der Luft! Auf dem Hansaplatz wird am **02.12.2023** beim Winterfest der Nordstadt ein buntes Programm mit festlicher Beleuchtung, Musik und weihnachtlichen Leckereien geboten. Für die Kleinen kommt sogar der Nikolaus zu Besuch und auch andere Überraschungsgäste im Zusammenhang mit einer Fotoaktion sind geplant, die Sie auf keinen Fall verpassen sollten. Wir wünschen Ihnen viel Freude!

➤ **Beginn: 11 Uhr | Hansaplatz**

#Einfacherklärt

# Balkon winterfest bepflanzen

## WINTERBLÜHER

### Immergrüne Schneeheide



Die Schneeheide ist eine der beliebtesten Balkonpflanzen für den Winter. Sie blüht je nach Sorte in Weiß und Rosa von Dezember bis April und benötigt nur wenig Pflege. Wegen ihrer frühen Blüte ist sie eine wichtige Bienenweide und liefert bereits beim ersten Ausschwärmen Nektar.



**Pflanzzeit: September bis November**  
**Wuchshöhe: 10–30 cm**

## BEERENPFLANZEN

### Blickfang Berberitze



Leuchtend rote Beeren und eine tolle Herbstfärbung machen die Berberitze, die auch Sauerdorn genannt wird, zum Blickfang auf dem Balkon. Zwergsträucher der Berberitze eignen sich gut für Mischpflanzungen in großen Töpfen, Kübeln oder Kästen.



**Pflanzzeit: September bis November**  
**Wuchshöhe: ca. 50 cm**

**Der Winter naht, aber das bedeutet nicht, dass sich Ihr Balkon in eine triste Eiswüste verwandeln muss. Mit den richtigen Pflanzen und ein paar einfachen Hilfsmitteln können Sie das ganze Jahr über Farbe und Leben auf Ihrem Balkon genießen.**

#### **Gießen: nicht zu viel, nicht unter null**

Das Gießen bei Minusgraden und generell zu viel Feuchtigkeit in der Erde können die Wurzeln der Pflanzen erfrieren lassen. Gießen Sie also maßvoll und ausschließlich bei Temperaturen über null.

#### **Kälteschutz: besser gut eingepackt**

Wählen Sie die Pflanzgefäße eher größer, um ein schockartiges Durchfrieren des Wurzelwerks sowie ein kältebedingtes Zerspringen zu vermeiden. Mit natürlichen Materialien wie Kokosmatten oder Jute können Sie die Pflanzgefäße umwickeln.

Online weiterlesen unter  
[vwimmobilien.de/winterfeste-balkonpflanzen](https://www.vwimmobilien.de/winterfeste-balkonpflanzen)



## WIR SIND VWI

# In besten Händen

**Sie ist diejenige, die meist erst dann für unsere Mieterinnen und Mieter in Erscheinung tritt, wenn etwas nicht nach Plan gelaufen ist. Doch gerade in diesen Situationen beweist sie, dass sie genau die Richtige für diesen Job ist.**

Kerstin Krüger hat die Leitung des Kundenservice bei Volkswagen Immobilien bereits im Juli 2023 übernommen, nachdem ihr langjähriger Vorgänger Bernd Lickfett in den Ruhestand gegangen ist. Zur VWI-Familie gehört sie schon seit Beginn ihres beruflichen Werdegangs, der im Jahr 1999 mit der Ausbildung zur Kauffrau für Grundstücks- und Wohnungswirtschaft begann. Mit wachsender Erfahrung übernahm sie immer mehr Verantwortung und ist nun bereits seit über 20 Jahren mit VWI verbunden. „Länger als mit meinem Mann“, lacht Krüger augenzwinkernd. Die Kolleginnen und Kollegen schätzen sie nicht nur für ihren Humor, sondern vor allem als kompetente Führungspersönlichkeit und warmherzige Kollegin gleichermaßen. „Sie geht keinem Problem aus dem Weg und stärkt ihren Kolleginnen und Kollegen immer den Rücken“, berichtet VWI-Pressesprecher Tobias Fruh und ergänzt noch: „Sie kann hart in der Sache sein, ist aber immer herzlich im Kern und fair im Handeln.“

Ihre Freizeit verbringt Kerstin Krüger am liebsten mit ihrer kleinen Familie und mit Reisen ans Meer und in die Berge. „Es ist wichtig, eine gesunde Balance zwischen Arbeit und Familie zu finden“, so Krüger.

Mit ihr an der Spitze des Kundenservice können die Mieterinnen und Mieter sicher sein, dass ihre Anliegen in den besten Händen sind.

Ihr Kontakt zum Kundenservice:  
[vwimmobilien.de/mieter-services](https://www.vwimmobilien.de/mieter-services)



**KERSTIN KRÜGER**  
LEITUNG KUNDENSERVICE

**»Ein partnerschaftliches Verhältnis zwischen Kundenservice und Mietern hat für mich höchste Priorität.«**



## So vielfältig wie Du: Deine Möglichkeiten bei uns

- Ausbildung zum/zur Immobilienkaufmann/-kauffrau
- Duales Studium im Bereich Architektur
- Duales Studium im Bereich Wirtschaftsingenieurwesen/Bau

Sende deine Bewerbung bis zum 31.12.2023 per E-Mail an Laura Rischbieter – [laura.rischbieter@vwimmobilien.de](mailto:laura.rischbieter@vwimmobilien.de)

Erfahre hier mehr über Motivation, Arbeitsalltag und Perspektiven der Auszubildenden bei VWI:

➔ [vwimmobilien.de/ausbildung-starten](https://www.vwimmobilien.de/ausbildung-starten)

## INSPIRATION FÜR MEIN ZUHAUSE

# Ein Ort zum Wohlfühlen

## HERZENSANGELEGENHEIT

## 24 Türchen, 24 gute Taten

Freuen Sie sich über einen Adventskalender, der mit guten Taten gefüllt ist! Hinter jedem Türchen steckt ein Projekt, das mit Ihrer Spende umgesetzt wird. So können Sie mit einer Spende ab 24 Euro an 24 unterschiedlichen Orten der Welt Projekte in den Kategorien Gesundheit, Umwelt, Bildung und Versorgung unterstützen. Auf der Website haben Sie die Wahl zwischen dem rein digitalen Kalender, bei dem täglich per E-Mail ein Türchen geöffnet wird, oder dem Papierkalender, der sich als aufstellbarer Tannenbaum auch hervorragend als Geschenk eignet.



➤ Die App zum Kalender ist im App Store und bei Google Play erhältlich.



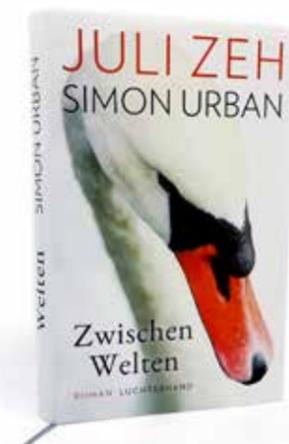
MEIN LIEBLINGS-REZEPT  
**Veronica Schatt**  
VWI-Auszubildende

## Moderner Briefroman aus WhatsApp-Chats und E-Mails

## BUCHEMPFEHLUNG

### Der aktuellen Streitkultur den Spiegel vorhalten

Der Roman „Zwischen Welten“ von Juli Zeh und Simon Urban erzählt die Geschichte zweier ehemaliger Freunde, die inzwischen in völlig unterschiedlichen Welten leben und sich nach 20 Jahren zufällig wieder begegnen. Die Autoren verstehen es, auf unterhaltsame und zugespitzte Art und Weise abzubilden, wie sich unsere Streitkultur verändert, wenn nur noch Standpunkte ausgetauscht werden.



➤ VERLAG: LUCHTERHAND  
➤ ISBN: 978-3-630-87741-9

## MEIN ZUHAUSE

## REZEPT

## Winterlicher Chai Latte

## Zubereitung

1. Pfefferkörner mit Zimtstange, Kardamomsamen, Gewürznelken und Sternanis mit 800 ml Wasser zum Kochen bringen und bei kleiner Hitze etwa 10–15 Minuten köcheln lassen.
2. Anschließend schwarzen Tee zugeben und 3–5 Minuten ziehen lassen. Abseihen und in Gläser füllen. Milch erhitzen und mit einem Schneebesen oder einem Milchschaumer heiß aufschäumen und auf Gläser verteilen. Nach Geschmack mit je 1 TL Honig süßen und servieren.

## Zutaten

- 5 schwarze Pfefferkörner
- 1 Zimtstange
- 4 Kardamomsamen
- 4 Gewürznelken
- 1 Sternanis
- 1 EL schwarzer Tee, z. B. Assam
- 400 ml (Pflanzen-)Milch
- 4 TL Honig oder Agavendicksaft



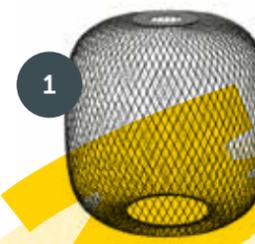
Fertig in 35 Minuten



1 Topf, 1 Sieb, 1 Milchaufschäumer

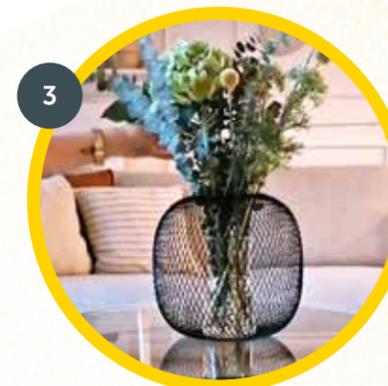
## TikTok-Trend zum Nachmachen

Do it yourself



### Der Leuchtschirm

„Luftmassa“ von IKEA lässt sich in wenigen Schritten in eine stilvolle und moderne Vase verwandeln.

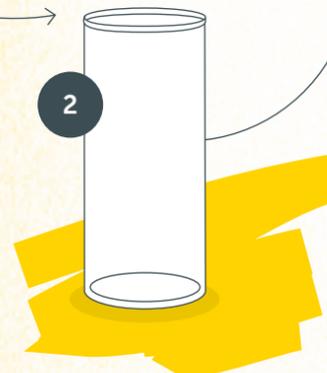


### Jetzt nur noch den Zylinder in den Lampenschirm

einsetzen und voilà: Fertig ist die stylische Vase. Nun sind Ihrer Fantasie keine Grenzen gesetzt. Mit Trockenblumen oder Federgras wird die neue Vase zum Hingucker auf jedem Tisch oder Regal.

### Als Behälter für die Blumen

passt zum Beispiel der mittlere Glaszylinder aus dem IKEA-Set „Cylinder“. Je nach Vorliebe kann der Zylinder auch mit schwarzem Lack angesprüht werden.



Direkt zum TikTok-Beitrag



## MIETERPORTRAIT

# Zuhause ankommen und wohlfühlen

📷 Janina Snatzke

Seit zwei Jahren wohnt Laura Engler in ihrer VWI-Mietwohnung am Wellekamp. Schon auf den ersten Blick sieht man, dass sie die 2-Zimmer-Wohnung mit viel Liebe zum Detail eingerichtet hat. „Für mich ist es wichtig, dass alles aufeinander abgestimmt ist“, erzählt uns die 28-Jährige bei unserem Besuch. Am liebsten sitzt sie mit einer Tasse Kaffee auf dem Balkon, um den Feierabend zu genießen. Wenn es kälter wird, dann ist ihr Lieblingsplatz der gemütliche Holztisch im Wohnzimmer. „Das Schöne an der Wohnung ist, dass es hier so lange hell ist, weil die Abendsonne direkt hineinscheint“, freut sich Engler.

Wie sieht Ihr Lieblingsplatz aus?  
SCHREIBEN SIE UNS



LAURA ENGLER

## »Zuhause kann an vielen Orten sein.«

### Frühe Fußballkarriere

Laura Engler kommt ursprünglich aus Meldorf bei Büsum und fing dort mit knapp zehn Jahren an, Fußball zu spielen. Mit 17 Jahren zog sie ins Sportinternat nach Potsdam und feierte dort mit Turbine Potsdam große Erfolge. Sogar für die U-19-Nationalmannschaft war sie als Torhüterin im Einsatz.

### Studium, Job und Sport

Das duale Studium bei Volkswagen brachte sie schließlich nach Wolfsburg. Hier spielte sie zunächst für den VfL Wolfsburg, danach für Eintracht Braunschweig. Inzwischen hat die 28-Jährige ihr Studium abgeschlossen und arbeitet bei Volkswagen als Prozesskoordinatorin. Sport ist nach wie vor ein wichtiger Teil ihres Lebens. Gerade erst hat sie einen „Mammutmarsch“ hinter sich gebracht mit 100 Kilometern in 24 Stunden! Über den Sport fand sie hier schnell gute Freunde und resümiert: „Zuhause muss nicht unbedingt eine Wohnung sein. Für mich sind es die besonderen Menschen, die einem das Gefühl geben, angekommen zu sein.“

**Wie sieht Ihr Lieblingsplatz in Ihrem Zuhause aus?** Schreiben Sie uns gerne und bewerben Sie sich für ein Mieterportrait per E-Mail mit dem Betreff „Lieblingsplatz“ an [meinzuhause@vwimmobilien.de](mailto:meinzuhause@vwimmobilien.de)

## BILDRÄTSEL

# Oh Tannenbaum, oh Tannenbaum

Zwei scheinbar identische Bilder verbergen kleine Geheimnisse. Finden Sie die fünf Unterschiede? **Viel Spaß beim Rätseln!**



Auflösung: Regalrett links oben, Bilderrahmen ganz rechts, Lichterkette auf Fußboden, Pulli Mädchen

## Impressum

### Herausgeber:

Volkswagen Immobilien GmbH,  
Ulrich Sörgel (V. i. S. d. P.)  
Redaktionsleitung: Tobias Fruh  
Poststraße 28, 38440 Wolfsburg  
Telefon: 05361 264-0 | Fax: 05361 264-110  
Telefon für Notfälle: 05361 264-222  
mail@vwimmobilien.de | www.vwimmobilien.de

### Redaktion/Umsetzung:

keeen GmbH – Marketing Technology  
Gesamtverantwortung: Sonja Erichsen

### Bilder:

**Titel:** Janina Snatzke | **Editorial:** Janina Snatzke | **Inhalt:** oben links: Janina Snatzke, unten links: Stadt Schöningen, oben rechts: Hallenbad – Zentrum junge Kultur Wolfsburg GmbH, unten mitte: Janina Snatzke, unten rechts: istock/Marina Lohrbach | **Seite 04–08:** Janina Snatzke | **Seite 07:** oben rechts: MDR/Tobias Winkel, Sina Diehl/Filmakademie

Baden-Württemberg | **Seite 09:** freepik/ vectorjuice | **Seite 10:** Zeitreise: Klaus Gottschick/Institut für Zeitgeschichte und Stadtpräsentation Wolfsburg, Winteronnenwende: Quelle: www.timeanddate.de, VfL Wolfsburg: VWI | **Seite 11:** oben links: Frank Wendorff, Pop-Up-Store – Foto: VWI, Illu: freepik/ vectorjuice | **Seite 12:** Foto: Stadt Schöningen, Illu: freepik/storyset | **Seite 13:** oben: 0816media, unten: Petersen | 38pictures.de | **Seite 14:** Hallenbad – Zentrum Junge Kultur Wolfsburg GmbH | **Seite 15:** oben: Ali Alt-schaffel, unten: D. Frenzel | **Seite 16:** Illu Wolfsburg: keeen GmbH, Infografik: Stadt Wolfsburg, Melderegister; Portrait: Büro Immacolata Glosemeyer, MdL, Ferdinands: Ferdinands | **Seite 17:** Jens L. Heinrich | **Seite 18:** oben: istock/AleksandarNakic, Mitte: istock/Marina Lohrbach, unten: istock/msk.nina | **Seite 19:** Portrait: VWI, Illu: freepik/jcomp/ | **Seite 20:** Rezept: istock/ PavelKant, Portrait: Veronica Schatt, Kalender: 24guteTaten e.V., Buch: Thalia | **Seite 21:** TikTok: tiktok.com/@dekokrams | **Seite 22:** Janina Snatzke | **Seite 23:** freepik | **Seite 24:** VWI

### Auflösung Zeitreise Wolfsburg auf Seite 10

Das Bild zeigt die Milchbar im Alvar-Aalto-Kulturhaus, früher Kulturzentrum genannt, in der Porschestraße. (1969)



# Weihnachtszauber in den Steimker Gärten

VWI  
Tannenbaum  
gewinnen

02.12.2023



Gemeinsam mit unserem Tannenbaum-Gewinnspiel werden wir auch in diesem Jahr wieder einen kleinen Weihnachtsmarkt ausrichten. Kommen Sie **am 02.12.2023 von 12 bis 16 Uhr** in die Steimker Gärten und stimmen Sie sich mit uns auf die Vorweihnachtszeit ein. Für das leibliche Wohl ist gesorgt. Wir freuen uns auf Sie!

## **Sichern Sie sich Ihre Chance auf einen von 70 Tannenbäumen!**

Sie können an dem Gewinnspiel teilnehmen, indem Sie mit Ihrem Smartphone den QR-Code scannen und sich online anmelden. Dort finden Sie auch die Teilnahmebedingungen zum Gewinnspiel. **Teilnahmeschluss ist der 21.11.2023**, die Gewinner werden anschließend schriftlich informiert.

PS: Sollten Sie kein Glück bei der Verlosung haben, besteht vor Ort noch eine zweite Chance an unserem Glücksrad. Viel Glück!



Weitere Infos zum Gewinnspiel finden Sie unter [wimmobilien.de/tannenbaum-gewinnen](http://wimmobilien.de/tannenbaum-gewinnen)

